

BRAVARIIJA LUKIĆ d.o.o.

Ulica Viktora Kovačića 22, Zagreb

OIB 75903527835

Privremena stečajna upraviteljica

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-3010/2023

### **Izvješće privremenog stečajnog upravitelja**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-3010/2022 od 9. svibnja 2023. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom BRAVARIIJA LUKIĆ d.o.o. Zagreb. U prethodnom postupku je bilo potrebno ispitati postoji li kod dužnika koji od stečajnih razloga, ima li izgleda za nastavak poslovanja, ima li dužnik imovinu koja bi činila stečajnu masu te mogu li se tom imovinom pokriti troškovi stečajnog postupka.

Zakonski zastupnik dužnika, gospodin Perica Lukić nije omogućio uvid u poslovnu dokumentaciju i poslovne knjige. Rekao je da ne može dati poslovne knjige na uvid jer mu nisu dostupne s obzirom da nije platio račune za knjigovodstvo. Također je rekao da su mu dva vozila kod mehaničara, ne u voznom stanju i da će dostaviti predračun za njihov popravak. Pored toga je gospodin Lukić naglasio da je teško bolestan te da često posjećuje liječnika radi hitne intervencije zbog čega ne može normalno raditi. Mnogo puta je zamoljen da dostavi dokumente kojima bi potkrijepio ove tvrdnje, što bi on lijepo obećao i na kraju ne učinio. Upozoren je i na obvezu dostavljanja dokumentacije prema čl.117. stečajnog zakona.

Podaci za potrebe ovog izvješća prikupljeni su od nadležnih institucija.

#### **1. Postojanje stečajnih razloga**

Uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate od 5. lipnja 2023. se vidi da blokada računa traje dulje od 60 dana ( od 23. lipnja 2022) i da ukupan preostali iznos duga po svim neizvršenim osnovama za plaćanje iznosi 23.157,49 eura. Radi su o dugu prema EIT-ELEKTROINSTALACIJSKA TEHNIKA d.o.o. s kamatom u iznosu od 6.664,48 eura ( zadužnica), zatim prema EOS-MATRIX d.o.o. po rješenju o ovrsi Ovr-33462/21 u iznosu od 3.257,80. Obveze prema Državnom proračunu RH, HZMO I HZZO s osnove neisplaćenih plaća iznose ukupno 11.931,98 eura. Pored predujma zadržanog za namirenje troškova stečajnog postupka od 632,04 eura, zapljene Financijske agencije od 122,42 eura, račun je blokiran i od strane BRENER d.o.o. po rješenju o ovrsi Ovr-86099/22 za iznos od 394,27 eura i od Zagrebačkog holdinga Podružnica Zagreb parking u iznosu od 154,50 eura. Potvrda se nalazi u privitku.

## 2. Izgledi za nastavak poslovanja

BRAVARIJA LUKIĆ d.o.o. bavi se bravarijom - proizvodnjom metalnih konstrukcija i dijelova od 2013. godine. Tijekom prošlih godina je bravarija radila veće poslove i uspješno poslovala. Posljednjih godina, radi bolesti vlasnika i direktora, se obim poslova znatno smanjio što se odražava na ostvarenim prihodima. Tako je 2021. godine prihod ostvaren u iznosu od 817.524,00 kuna ( 108.504,07 eura) dok je onaj naredne, 2022 godine, više nego pola manji i iznosi 348.142,00 kuna (46.206,38 eura). Obje godine je ostvaren gubitak u poslovanju. Ovaj podatak se nalazi u objavljenim godišnjim financijskim izvještajima na stranicama FINE.

Slijedom navedenog, gospodin Lukić, kao jedini zaposlenik, je u stanju odraditi toliko posla koliko je potrebno za njegovo uzdržavanje i nije realno očekivati da će Bravarija Lukić d.o.o. moći ostvariti financijski rezultat koji bi bio dovoljan za namirenje tekućih troškova i do sada nastalih neizmirenih obveza koje se mogu procijeniti na više od 195.000,00 eura.

## 3. Imovina i obveze dužnika

Djelatnost dužnika se obavlja u zakupljenom prostoru. Podaci o imovini su provjereni kod Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Rijeka, Centru za vozila Hrvatske d.d. i kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. Zatražena je i knjigovodstvena Porezna kartica.

Prema pristiglim uvjerenjima potvrđeno je da dužnik nije upisan u katastarski operat za područje Republike Hrvatske niti je evidentiran kao vlasnik/nositelj računa vrijednosnih papira. Potvrde se nalaze u privitku.

Poznato je da je stečajni dužnik u evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova registriran kao vlasnik četiri automobila.

### Vozila u vlasništvu dužnika

1. Mercedes Klasa GL 320CDI 4MATIC, god. proizvodnje 2006., broj šasije WDC1648221A121562, reg. oznake ZG1269HV, na kojem postoji upisana mjera ograničenog raspolaganja za vozilo – ovrha u korist Porezne uprave Zagreb, Klasa: UP/I-415-02/2022-001/08822 od 28. listopada 2022 godine na iznos duga od 85.945,18 kuna ili 11.406,88 eura.
2. Volkswagen Golf 1.9 SDI, god. proizvodnje 2003., broj šasije WVWZZZ1JZ3B129378, reg. oznake ZG3393DB, datum odjave 2. rujna 2022. Ovo vozilo nije u voznom stanju.
3. Renault Kangoo 1.9 D EXPRESS CLASS I, god. proizvodnje 2006., broj šasije VF1FC0J4F35669441, reg. oznake ZG2112FZ, datum odjave 29. rujna 2021. Ovo vozilo nije više u posjedu Bravarije Lukić d.o.o. Navodno se raspalo od istrošenosti. Nije poznato gdje se nalaze ostaci.
4. Renault Master C-292309 2.5 DCI, god. proizvodnje 2005., broj šasije VF1HDCUK634846088, reg. oznake ZG6081BJ, na kojem postoji upisana mjera ograničenog raspolaganja za vozilo – ovrha u korist Porezne uprave Zagreb, Klasa: UP/I-415-02/2022-001/08822 od 28. listopada 2022 godine na iznos duga od 85.945,18 kuna ili 11.406,88 eura.

#### Ad 1. i 4.

Ova vozila, prema riječima Perice Lukića, nisu u voznom stanju. Nalaze se u dvorištu kod mehaničara. Za potrebe ovog izvješća je gospodin Lukić od mehaničara zatražio predračun izdataka potrebnih da se automobil dovede u vozno stanje. Do dana pisanja ovog izvješća obećanu potvrdu nije dostavio.

Na osnovi zahtjeva privremene stečajne upraviteljice je Centar za vozila Hrvatske orijentaciono procijenio Mercedes Klasa GL na 6.957,00 eura a Renault Master na iznos od 2.470,00 kuna. Ova, kataloška procjena izrađuje se za ispravna vozila u prosječnom stanju održavanosti, što se ne može sasvim primijeniti na ova vozila.

Pored toga, prodajom ovog vozila namirio bi se razlučni vjerovnik. Stečajnom dužniku bi tada ostao samo iznos za namirenje troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja. Paušalno oni iznose 10% postignute cijene, odnosno najviše 600 do 800 eura, u ovom slučaju. Kada bismo pretpostavili da se od unovčenja ovog predmeta namiruju svi troškovi u stvarnoj visini, namirenje založnog vjerovnika bi bilo puno lošije a opet ne bi ostalo novca za namirenje stečajnih vjerovnika. Zbir procijenjenih vrijednosti ispravnih vozila sa upisanim teretima iznosi 9.427,00 eura a upisani tereti su veći, iznose 11.406,88 eura.

#### Ad 2.

Golf se nalazi u blizini stana Perice Lukića, parkiran već dulje vrijeme na travnjaku. Centar za vozila Hrvatske orijentaciono je procijenio ovo vozilo na 1.580,00 eura za vozilo u prosječnom stanju održavanosti i u voznom stanju. Kod predviđanja prodajne cijene treba uzeti u obzir iznos popravka i nabavku ispravnih guma.

Obzirom da se sva tri vozila nalaze u tuđim dvorištima treba planirati dodatne troškove za njihov prijevoz i eventualno zakup zemljišta ili dvorišta na koje se mogu smjestiti do prodaje.

Na osnovi podataka iz bilance i prikupljenih podataka od nadležnih institucija sačinjen je pregled imovine i obveza prikazan u dvije tablice. Iz pregleda imovine vidimo da, knjigovodstveno, imovina „vrijedi“ 443.891,96 eura. Knjigovodstvena vrijednost vozila iznosi 5.175,92 eura, dok bi se, s obzirom na opisane okolnosti, moglo očekivati oko 3.000,00 eura priliva s obzirom na stanje vozila. Pored toga većina sredstva od unovčenja namijenjena je za namirenje založnog vjerovnika.

Pozajmica isplaćena vlasniku, prema podacima iz bilance iznosi 425.586,17 eura. Nije poznato da li je izvršen prijeboj s neisplaćenom dobiti niti datumi isplate pozajmica. Prema financijskom i zdravstvenom stanju vlasnika društva danas, nije izgledno da bi bio spreman platiti obvezu prema stečajnom dužniku. Obzirom na ove okolnosti mogli bi kod naplate ovog potraživanja nastati troškovi vještačenja radi utvrđivanja visine pozajmice koja se duguje te sudskih taksi i troškova zastupanja radi naplate. U planu predvidivih troškova stečajnog postupka za ove namjene je predviđeno 3.000,00 eura.

Predvidive ukupne obveze stečajnog dužnika, uključujući i predvidive troškove stečajnog postupka procjenjuju se na 205.559,94 eura.

I M O V I N A			
Rbr	Predmeti stečajne mase/ opis	Knjigovodstvena vrijednost 31.12.22.	Tržišna vrijednost/ očekivani iznos za stečajnu masu
1	Vozila	€ 5.175,92	€ 3.000,00
2	Pozajmice osnivaču i direktoru	€ 425.586,17	€ -
3	Potraživanja s osnove PDVa	€ 13.129,87	€ -
	<b>U K U P N O</b>	<b>€ 443.891,96</b>	<b>€ 3.000,00</b>
O B V E Z E			
Rbr	Obveze/ opis	Knjigovodstvena vrijednost	Prema potvdama i procijenjeni iznos obveza iz bilance
1	Porezne obveze MFIN prema PK	-€ 11.255,40	€ 2.402,45
2	Kratkoročne obveze iz bilance	€ 196.028,67	€ 180.000,00
3	Iznos blokade žiro računa		€ 23.157,49
4	Predvidivi troškovi stečajnog postupka		€ 8.101,00
	<b>U K U P N O</b>	<b>€ 184.773,27</b>	<b>€ 205.559,94</b>

Kod predviđanja vrijednosti imovine koja bi činila stečajnu masu važno je utvrditi i točan iznos pozajmice koju vlasnik duuguje, koliko dugo kasni sa otplatama i procijeniti njegovu sposobnost da je vrati te u vezi s tim, isplativost trošenja novca radi prisilne naplate.

#### 4. Troškovi prethodnog i stečajnog postupka

	<b>Predvidivi troškovi prethodnog postupka</b>	<b>€ 546,52</b>
1.	Troškovi prethodnog postupka - nagrada stečajnog upravitelja bruto II	€ 537,50
2.	Troškovi prethodnog postupka - izrada uvjerenja o vlasništvu	€ 9,02

<b>Predvidivi troškovi stečajnog postupka za period od 1 godine</b>	€	8.101,00
<b>1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	€	<b>3.381,00</b>
1.1. Nagrada stečajnog upravitelja - stečajna masa ( 3.000,00 eura)	€	516,00
neto	€	345,60
porez	€	86,40
doprinosi	€	84,00
1.2. Putni troškovi stečajnog upravitelja radi unovčenja ( 2xročište i 3xpremještaj i prodaja)	€	465,00
1.2. Zbrinjavanje arhive	€	1.200,00
1.3. Računovodstvene usluge nakon otvaranja stečaja	€	1.200,00
<b>2. OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	€	<b>4.720,00</b>
2.1. Procjena i oglašavanje imovine	€	550,00
2.2. Prijevoz i smještaj vozila	€	650,00
2.3. Izrada pečata	€	20,00
2.4. Uredska oprema i materijal, telefon, poštanski troškovi i sl	€	150,00
2.5. Naknada bankarskih usluga	€	150,00
2.6. Troškovi naplate potraživanja od vlasnika ( vještačenje, pristojbe, zastupanje)	€	3.000,00
2.7. Ostali nepredviđeni troškovi	€	200,00

Zakonski zastupnik stečajnog dužnika nije do dana pisanja ovog izvještaja u prethodnom postupku dostavio obećanu dokumentaciju koja bi pomogla za točnije utvrđivanje vrijednosti imovine i to je:

1. Predračun troškova njegovog mehaničara za popravak tri vozila, nužnih da bi se vozila dovela u vozno stanje.
2. Podatke o pozajmicama, ugovore, izjave o prijeboju ili slično.
3. Obrazloženje gdje se nalaze ostatci Renaulta Kangoo.
4. Opis uvjeta u kojima sada obavlja djelatnost i što namjerava.

## 5. Zaključak

Obzirom da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju duže m od 60 dana, kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

**Prema članku 5. Stečajnog zakona se nad dužnikom može otvoriti stečajni postupak s obzirom da kod njega postoje stečajni razlozi.**

**Privremeni stečajni upravitelj bi na temelju dostupnih informacija mogao utvrditi da očekivani iznos od unovčenja dužnikove imovine od 3.000,00 eura nije dostatan za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka od 8.101,00 eura, te da tako postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečajnog postupka.**

S poštovanjem.

Privremena stečajna upraviteljica:

Zagreb, 20. srpnja 2023.